

# Munken-nytt

## Huvudartiklar:

- Nyhetsbrev nr 2
- Trivseldag
- Extra stämman 14/9
- Underhållsåtgärder
- Områdesinfo
- Granssamverkan
- Uppfräschning
- Info fyndet
- Till sist

**Brf Munken**  
**Ordensgatan 18**  
**264 35 KLIPPAN**



Du hittar oss på  
[www.brfmunken.se](http://www.brfmunken.se)

## Nyhetsbrev nr 2 2015

Tack för den positiva responsen vi fått efter "premiärnumret" av Munken-nytt!

Detta nummer kommer att innehålla information inför hösten.

### Trivseldag

Anna-Lena och Lars arrangerade i vanlig ordning vår trivseldag. Detta är ett trevligt sätt att mötas och vid dessa träffar får vi möjlighet att informera om, samt få stöd och förståelse för de beslut vi måste ta i styrelsen.

Engagemang och delaktighet ifrån föreningens medlemmar motiverar oss i vårt arbete. Syftet är att skapa en trygg, trivsamt och kostnadseffektiv bostadsmiljö för oss alla.



### Extra stämman 14/9



Tack alla ni som kom till vår extra stämma 2015-09-14.

En trevlig sammankomst som avslutades med ärtsoppa och punsch. Vid röstning om att anta förslagen till 2011 års normalstadgar version 4 beslut 1, utföll rösterna 28 – 0 för förslaget. Beslut 2 kommer att tas vid kommande årsstämma.

### Underhållsåtgärder

Fastighetsbesiktning har utförts och underhållsplanen uppdaterats. Under 2015 har följande underhållsarbeten utförts:

- Fortlöpande åtgärder gällande tvättning av undertak, byte av dåligt trä samt kompletteringsmålning har utförts.
- Under hösten kommer ett större antal dåliga stolpar att bytas ut.
- Fortlöpande underhåll av den yttre miljön sker.

För att vara så kostnadseffektiva som möjligt så har vi begärt in offerter från olika företag för att sänka våra kostnader för underhållet. Vi ska självklart behålla vår standard men förhoppningsvis till en lägre kostnad. Vi har redan nu anlitat en ny byggfirma för byte av stolpar.

När det gäller kommande underhållsåtgärder utöver vårt löpande underhåll så har vi vårt stora "kulvertprojekt". För närvarande sker byte av utdömda golvbrunnar i höghusen och samtidigt dras nya vattenledningar invändigt så att dessa lägenheter blir klara för inkoppling av nya vattenrör. Arbetet fortskrider planenligt och info lämnas löpande till de berörda i detta projekt.

## Områdesinfo



Gallring av tujor Ordensgatan/Kyrkogatan ligger på kommunens lott. Vi har ännu inte fått något datum för när detta ska ske. Berörda brf-innehavare kommer att få info.



För att posten ska hamna rätt har vi fått in ett önskemål om att märka våra postlådor med husnummer (exempelvis 7 B, 16 F). Vi i styrelsen och brevbäraren är tacksamma om detta görs så snart som möjligt.



Fredagen 13/11 är det dags för **Grovsopor**. Ytterligare information kommer i brevlådan.

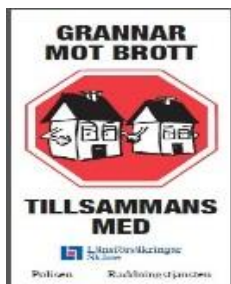


Har du problem med möss eller andra skadeinsekter/djur kontaktar du **Anticimex tel: 075-245 10 00** och uppger ditt postnummer **264 35**. Då kommer du att bli kopplad till Anticimex i Helsingborg där du uppger att du bor i Brf Munken och att vi är försäkrade via Folksam. Du får då hjälp kostnadsfritt.



Till våren kommer vi att se över och komplettera redskapen som finns på lekplatsen. Flertalet av dessa är för tillfället borttagna p.g.a. sitt dåliga skick.

## Grannsamtalen



Vår representant i området heter Ann-Charlotte "Lotta" Bjertner som bor på Ordensgatan 3d.

Tyvärr så har vi haft påhälsning av bensintjuvar i de bilar som vid tillfället var parkerade i carporten vid tvättstugan. Händelsen är polisanmäld.

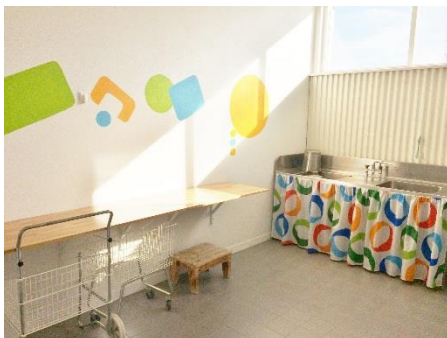
Vi har väktare som kör och kontrollerar området men om du ser eller hör något misstänkt så kontakta gärna Lotta.

Vi får löpande information från Brottsförebyggande rådet i Klippan.

## Uppfräschning

Styrelsen har haft en arbetsdag då vi fräschade upp vår tvättstuga och samlingslokal.

TACK till alla er som gett oss beröm – tänk vad lite färg kan göra!



## Info Fyndet

Eftersom Munken-nytt kommer att ges ut 3-4 ggr/år kan det bli lite långt mellan gångerna när man har möjlighet att "annonsera".

Vi kommer i fortsättningen att anslå era annonser på den nya anslagstavlan bakom ytterdörren i "tvättstugan", på så vis har alla möjlighet att kika in och förhoppningsvis göra ett fynd!

Lämna uppgifter till Anna-Lena 16B så fixar hon resten.

## Till sist

Hösten är här och kvällarna blir mörka.

**Glöm inte att släcka ljusen!**

... och nu är det också ett utmärkt tillfälle att se över era brandvarnare så att de fungerar.

Mer om brandskydd i hemmet hittar du i den bifogade foldern.



*Styrelsen*

## Kontakta oss om du har funderingar eller frågor:



Ordförande Ylva Aarenstrup  
tel: 0435-183 14  
mobil: 070-755 23 67  
ylva.aarenstrup@outlook.com



Suppleant Mikael Johansson  
tel: 0435-223 01  
mobil: 073-439 86 20  
micke.klippan@telia.com



Vice ord Christina Sandström  
tel: 0435-139 90  
mobil: 070-241 35 18  
christina.sandstrom@hotmail.se



Suppleant Ann-Charlotte Bjertner  
tel: 0435-104 14  
mobil: 070-972 86 24  
lotta.bjertner@hotmail.com



Sekreterare Anna-Lena Hansson  
mobil 072-711 33 85  
anna.hansson16b@telia.com



Suppleant Christina Ahlin  
tel: 0435-157 97  
mobil: 070-170 21 67  
ahlin.1@live.se



Vice sekr Lars Olsén  
mobil: 070-978 19 61  
bozzco@home.se



Förvaltare/vicevärd Ingemar Ottosson  
tel: 0435-137 43  
mobil: 070-648 22 89



Ledamot Marie Robertsson  
tel: 0435-150 06  
mobil: 073-817 19 52  
mariero2010@gmail.com



Repr. För Grannsamverkan  
Ann-Charlotte Bjertner