

Huvudartiklar:

- Nya medlemmar
- Brf Munkens styrelse 2018/2019
- Hemsidan
- Pärm A-Ö
- Vårens Medlemskväll
- UH-plan
- Inoljning av plank
- Områdesinfo
- Till sist

Brf Munken
Ordensgatan 18
264 35 KLIPPAN



Du hittar oss på
www.brfmunken.se

och kan kontakta oss via mail
munken.klippan@outlook.com

Nya medlemmar

Vi hälsar våra nya medlemmar:

Linda Nilsson och Patrik Mårtensson,
Ordensgatan 2B

Pia Jannesson och Jon Wahlström,
Ordensgatan 4B

välkomna till oss i brf Munken.



Brf Munkens styrelse 2018/2019

Styrelsen vill rikta ett stort TACK till alla er som närvarande vid årsstämman den 14/5 som vi denna gång hade på hemmaplan. Det är alltid trevligt att träffa gamla som nya medlemmar.

Styrelsen 2018/2019 består av följande:

Christina Sandström – Ordförande

Anders Jönsson – Vice ordförande

Anna-Lena Hansson – sekreterare

Marie Robertsson och Agneta Christiansen – Ledamöter

Jimmy Karlsson och Tony Jonasson – Suppleanter

Vi tackar för förtroendet och ska se till att Brf Munken fortsätter att vara en bra och attraktiv förening.

Hemsidan

Vår hemsida www.brfmunken.se uppdateras löpande.

Här hittar du aktuell information, blanketter, information om vad det innebär att bo i en bostadsrättsförening, samtliga under åren utgivna Munken-nytt, planritningar på lägenheter och område, information om tvättstugan, vem som ansvarar för vad i en bostadsrättsförening och information om den yttre miljön.



Pärm A-Ö

Som vi informerade på årsstämman kommer vi att dela ut en pärm med viktig information som heter "Värt att veta från A-Ö".

Tanken är att **denna pärm ska följa lägenheten**.

Vid ändringar/korrigeringar kommer aktuellt blad att delas ut, därmed får du ansvaret att hålla denna pärm uppdaterad.

Pärmen kommer att lämnas ut via kvittering.

Vårens medlemsträff

Vårens medlemskväll flyttades till lör 28/4. Där anslöt 19 st glada medlemmar.

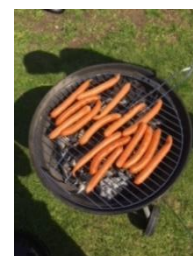
Det grävdes, högtryckstvättades, sopades, togs upp plattor och räfsades.

Gamla buskar kördes till Återvinningscentralen och ny jord hämtades.

Tack till alla er som hjälpte oss att öka områdets trivsel!

Vi avslutade med gemensam fika och korvgrillning.

Tack till Marita som överraskade oss med hembakat!



UH-plan

Vi kommer inom kort att dela ut ett frågeformulär där du som boende har möjlighet att påpeka och lämna synpunkter och önskemål på sådant som behöver åtgärdas och som föreningen ansvarar för.

OBS detta innebär **inte** att dina önskemål kommer att åtgärdas direkt.

Vi försöker hela tiden se till att hålla våra kostnader på rimlig nivå, därför görs inte beställningar för enstaka åtgärder.



Vi vill även ha din hjälp med uppgifter om tidigare utförda åtgärder som kan ligga till grund för vår uppdatering av historik av Brf Munkens underhållsplan.

Underhållsplanen är styrelsens arbetsverktyg och vi håller på att uppdatera och lägga in historik i ett program där vi har översikt över planerat underhåll 10 – 60 år framöver.

Inoljning av plank

OBS! Detta är helt frivilligt OBS!

För dig som har tid och lust att själv tvätta och olja ditt tryckimpregnerade plank har vi nu köpt in olja, penslar och tillbehör. Detta finns att hämta i Deponirummet. Här finns även en instruktion hur man går tillväga för den som så önskar.



Efter inoljningen lägger du ett meddelande i expeditionens brevlåda så vi kan pricka av er lägenhet.

Du som oljat ditt plank själv någon gång under de senaste två åren kan också lägga en lapp i brevlådan. Skriv då aktuellt år.

Detta för att vi ska kunna kartlägga hur många plank som är i bra skick.

Om vi själva oljar kan vi i föreningen även spara en slant!

Områdesinfo

- Anticimex har utfört en våtrumsbesiktning i området. Besiktningsprotokoll kommer att delas ut till samtliga boende. Vi vill uppmärksamma dig på att avrinningskydd ska finnas under diskmaskin och kyl&frys.
- Vi rekommenderar att du lufta elementen emellanåt för att spara energi och för att få en jämn värme i lägenheten.
- Våra vagnar för trädgårdsavfall har fått nya hjul. Detta innebär att du kan låna hem en vagn och lasta ditt trädgårdsavfall direkt. Vagnen köras tillbaka till uppsamlingsplatsen efter utfört arbete, den får inte förvaras hemma. **Samma regler gäller fortfarande:** endast ogräs och gräsklipp, klipp ner långa grenar - inget får sticka utanför vagnen, inga jordkotor eller stenar.
- Föreningen har köpt in ett trädgårdsskjul för förvaring av vår trädgårdstraktor. Eftersom traktorn är stöldbegärlig egendom har styrelsen valt att placera skjulet inom synhåll vid carport 3D – 7A.
- Än en gång vill vi påpeka att **Ordensgatan (stora & lilla) är en gårdsgata och det är gång fart som gäller.** Vi kommer att förtydliga och utöka skyltningen i området men ber dig att respektera fartgränsen och även hjälpa oss med att informera era vänner och bekanta.
- Sommaren är här och med den följer som, värme, doftande blommor och insekter. Har du problem, ute eller inne med småkryp glöm då inte att vi har avtal med Anticimex. Du ringer själv, anger ditt postnummer, att du bor i bostadsrättsföreningen Munken och att vi är försäkrade via Länsförsäkringar så får du den hjälp du behöver. *se även Anticimexinfo i Munken-nytt nr 1, 2018



Områdesinfo forts.

- I dagarna har myndigheten för samhällsskydd och beredskap skickat ut folder "Om krisen eller kriget kommer".
I denna står bland annat om skyddsrum och andra skyddande utrymmen.
Närmsta skyddsrum för oss finns på Klostervägen 2B.

I samband med detta kan vi upplysa om att vår återsamlingsplats vid t.ex. brand är på lekplatsen bakom gemensamhetshuset/tvättstugan (Ordensgatan 18).

- Vi har tagit in offerter för hjälp med vår utemiljö, bl.a. häckklippning och rabattvård.
Valet föll på **S Garden AB**, Max och Albin Ströbeck.
- Vi har även tagit in offert på hantverkare och som snickare kommer vi att anlita **Kristoffer Robertsson Bygg / KRB**.

Mer information kommer i brevlådan där killarna presentera sig själv.
Vi hälsar båda företagen välkomna och hoppas att vi ska trivas med varandra.

- **TVILLINGABONNEMANG = NEJ TACK**

Lös inte tvillingabonnemang o.dyl. som det kommer erbjudande om!

Du kan koppla in upp till 4 st TV-apparater i din bredbandsswitch som tillhör lägenheten. Du behöver då en digitalbox till varje TV.
Enklast är att ansluta digitalboxen trådlöst. *se Telias hemsida

- Om du söker områdessamordnare Lars Olsén via telefon och han inte har möjlighet att svara, tala då in ett meddelande, så återkommer han till er.

Till sist...

