

Huvudartiklar:

- Nya medlemmar
- Styrelsen 2019–2020
- Ändrad expeditionstid
- Ordförande har ordet
- Medlemskvällen
- Områdesinfo
- Lunchsugen?
- Närmast anhörig

Brf Munken
Ordensgatan 18
264 35 KLIPPAN



Du hittar oss på
www.brfmunken.se

Facebook – Brf Munken

Eller kontakta oss via mail på
munken.klippan@outlook.com

Nya medlemmar

Vi hälsar våra nya medlemmar

Sandra och Jesper Olsson, Ordensgatan 16A

Susanne och Peter Bengtsson, Hantverksgatan 2F

välkomna till oss i Brf Munken.

Styrelsen 2019–2020

Brf Munken höll sin årsstämma på Bowlinghallen i Klippan 2019-05-20. 35 medlemmar fanns på plats denna kväll.

Styrelsen 2019 – 2020 för Brf Munken ser ut så här:

Ordförande	Christina Sandström
Vice ordförande	Anders Jönsson
Sekreterare	Anna-Lena Hansson
Ledamot	Marie Robertsson
	Agneta Christiansen
Suppleant	Jimmy Karlsson
	Tony Jonasson
Revisor	Marcus Larsson
Revisor suppl.	Anders Witlock
Valberedningen	Birgitta Persson (sammankallande)
	Inger Persson

Ändrad expeditionstid

Fr.o.m. 2019-07-01 kommer expeditionen på Ordensgatan 18 att hålla **öppet första måndagen i varje månad kl. 18.00 – 18.30.**

Vi provar under hösten att hålla öppet 1/7, 5/8, 2/9, 7/10, 4/11 och 2/12. Därefter kommer vi att göra en utvärdering hur detta fungerade.

Det går naturligtvis utmärkt att även nå oss via mail eller lägga en lapp i expeditionens postlåda/Ordensgatan 18. **VÄLKOMNA!**

Ordföranden har ordet

Det händer mycket i Brf Munken

Efter att ha suttit som ordförande ett par år för vår bostadsrättsförening så måste jag säga att en av de roligaste sakerna är att det händer så mycket i vår förening. Det känns ofta som att det pågår saker i varje litet hörn. En del i det fördolda och annat som verkligen syns.

Vi kommer att byta samtliga ytterdörrar under 2019. Offerter har tagits in och nu återstår bara det slutgiltiga innan vi kan sätta igång med bytet under hösten.

Etapp 3 i reliningen skjuter vi fram till 2020 och detta beror på att de företag som sysslar med denna typ av arbete är överbelastade och därmed har höjt priserna rejält. Vi jobbar därför långsiktigt med detta men arbetet fortgår och vi är på gång att skicka ut offertförfrågningar.

Vi håller löpande på att se över våra byggnader och det absolut senaste är underhåll och plåtning av tvåvåningshusens baksida (mot Kyrkogatan).

De flesta stolpar och den mesta panel som varit dålig har bytts ut. Detta är ett arbete som fortlöper och givetvis är vi medvetna om att det dyker upp nytt hela tiden. För övrigt betar vi av listan efterhand.

För något år sedan tvättade vi alla undertak men vi har upptäckt att en del tak åter igen ser bedrövliga ut. Experter på området kommer att konsulteras innan målning av dessa påbörjas.

Något som också är på gång är att S Garden kommer att anlägga planteringar med gångar och möjlighet till sittplats på det två stora grönytorna mellan Hantverksgatan 2A-2H – Ordensgatan 3A-

3H samt Ordensgatan 3A-3H – Ordensgatan 7A-7H och med en förhoppning att vi ska kunna nyttja vår utemiljö lite bättre. Arbetet kommer att göras i etapper. Fler idéer är på gång men vi tar en sak i taget.

Något som är mindre roligt när det gäller vårt område är att utomstående ser vår mark som en allmän yta där man kan passera fritt både som gående, med moped och MC och rasta sina hundar vid lekplatsen. Vi kommer nu att sätta upp stolpar för att försvåra för motordrivna tvåhjulingar att använda området som genomfart och vi kommer också att stängsla in så hundrastning inte sker på lekplatsen.

Till sist vill jag meddela att Brf Munken nu har en Facebooksida som är till för föreningens medlemmar men även anhöriga till medlemmar om så önskas. Tanken med sidan är att vi ska få ut viktig och intressant information snabbt och att vi hjälps åt att sprida vidare. En del har redan blivit inbjuden som medlem men om inte, och du vill hänga på så gör bara en vänförfrågan så lägger vi till dig. Sidan heter så enkelt som Brf Munken. Välkomna!

*//Christina Sandström
Ordf.*

Medlemskvällen

Torsdagen 25/4 var det dags för Brf Munkens medlemskväll. Ett 30-tal personer slöt upp och som vanligt hade vi ett par trevliga timmar i det fina vädret. Styrelsen informerade som vanligt om vad som händer och kommer att hända i området (se "Ordföranden har ordet"). Därefter avslutade vi kvällen med grillad korv, kaffe och kaka som hade en strykande åtgång!

Trevligt att träffa er alla, både nya och gamla medlemmar!

Medlemsaktiviteten är ett forum som vi i styrelsen ser som en möjlighet att träffa så många medlemmar som möjligt, där vi kan få ut information till ett större antal vid ett och samma tillfälle men även en viktig del av vår sociala gemenskap på området.

Du som bor i en bostadsrättsförening är delägare i föreningen och för oss i styrelsen ser vi medlemskvällarna som en viktig del i vårt arbete och är till stor hjälp för oss där vi både kan ge dig information men också att vi får ta del av dina synpunkter och idéer. Se aktiviteten som en möjlighet att träffa och lära känna dina grannar, nyinflyttade såväl som dig som bott på området ett tag.

Vi är totalt 71 st vuxna som bor i Brf Munken, så till höstens medlemsträff hoppas vi kunna höja deltagarantalet lite till!

Är du osäker på vad medlemskvällen innebär, hänvisar vi till lägenhetens pärm "Värt att veta A – Ö" flik M.



Områdesinfo

- S Garden håller på med uppdatering av utemiljön. På gång är, som vi tidigare meddelat anläggning av planteringar på grönytorna mellan H 2A-H/O 3A-H och O 3A-H/O 7A-H.



- Klippning av föreningens häckar kommer att göras runt midsommar.
- Översyn av våra rabatter och utbyte av döda växter kommer också att göras av S Garden.
- Som vi tidigare nämnt sker parkering av bilar på gatorna vilket är otillåtet. Vi hänvisar ännu en gång till parkeringsplatser och hoppas att vi slipper påpeka detta ytterligare. Tänk på att eventuella utryckningsfordon eller annan brådskande trafik ska kunna passera utan hinder.
- Har du planer på en större fest så går det bra att låna vår lokal i källaren på Ordensgatan 18 eller om du bara vill låna våra bord och stolar. Kontakta någon i styrelsen så kollar vi upp om den är ledig den aktuella dagen. Tänk bara på att återställa lokalen i det skick den var när du lånade den.

- Du vet väl att Brf Munken har tecknat en fullvärdesförsäkring i Länsförsäkringar med ett kollektivt bostadstillägg vilket medför att du som boende endast behöver teckna en vanlig hemförsäkring.

Lunchsugen?

För HSB-medlemmar ger Hotell Pausa i Klippan 10% rabatt på lunch till boende i Brf Munken.

För att utnyttja erbjudandet behöver du ett medlemsbevis som du hämtar på www.hsbnvs.se eller ringer HSB:s kontor i Helsingborg på telefon 042-19 95 00.

Närmast anhörig

I brf Munkens loggböcker har vi information om närmast anhörig/hos vem du förvarar din reservnyckel. Alla nyinflyttade fyller i denna blankett, men i många fall har vi upptäckt att uppgiften är gammal och inaktuell. Vi i styrelsen skulle därför uppskatta om du vill se över uppgiften och om ändring behöver göras lämna ny uppgift till oss. Lägg bara en lapp i expeditionens postfack (i dörren) alt. Munkens postlåda på Ordensgatan 18 med uppgift om vem du är och namn och telefonnummer på närmast anhörig och vem som har reservnyckel till dig.

Till sist vill vi i styrelsen önska er en ...

... trevlig sommar

