



Huvudartiklar	Kontakter	Information
Felanmälan Torktumlare/torkrum Extra soptunna? Våra plattsatta gångar Vinterns grus Lars informerar ... Anticimex	Området: Lars Olsén Lokalen: Marie Robertsson Grannsamverkan: Göran Nordbeck	e-post: munken.klippan@outlook.com Facebook: Brf Munken Facebookgrupp: Vi som bor i Brf Munken
<h2>Du hittar oss på: www.brfmunken.se</h2>		

Viktig information till dig

Tyvänn har tidigare uppmaningar att **inte** ringa Christina och Lars på alla möjliga/omöjliga tider respekterats, vilket vi tycker är mycket tråkigt. Därför är vi nu tvingade att ta till strängare åtgärder.

Detta är även ett försök att få tydligare flöde och logistik på felanmälningar och som vi löpande tar upp vid våra styrelsemöten. Alla samtal, sms och besök loggas.

Felanmälan ska göras enligt följande:

1. e-post till munken.klippan@outlook.com. Uppge ärende, namn och adress. Bifoga gärna bild eller annat som visar var felet är
2. Besök oss på expeditionen. Vi har öppet tisdagar jämn vecka kl.18.30 – 19.00
3. Lämna blanketten Felanmälan * (bifogas) i vår postlåda. Blanketten finns att hämta på Ordensgatan 18
4. Vid **akuta fall**, ring till Lars Olsén på telefon 070-978 19 61 och **tala in ett meddelande** så ringer han upp



Rör din felanmälan något i din lägenhet, läs först genom informationen som finns i din pärm "Värt att veta A – Ö".

De flesta fel som inträffar inne i din lägenhet är ditt personliga ansvar, så även på din tomt (både fram- och baksida)

Om du upptäcker fel i våra gemensamma utrymmen ska felanmälan göras enligt ovan.

Torktumlare/torkrum



Vår torktumlare har gått sönder och den går inte att laga.

Styrelsen har därför beslutat att beställt en ny som kommer att levereras inom de närmsta veckorna, så håll ut!

Vi kommer därefter att byta ut den gamla energislukande fläkten i torkrummet och installera en luftavfuktare med fläkt i stället. Allt för att spara energi.

Får du snabbt fullt i din soptunna?



Ibland räcker inte platsen i våra soptunnor till innan det är dags för tömning.

Vi har ett erbjudande till dej som känner behov av en extra tunna (Restavfall á 190 liter) Kontakta oss via e-post på munken.klippan@outlook.com, uppge namn, adress och mobilnummer så ombesörjer vi beställning av extra tunna till dej för en kostnad av (dagspris) 142 kr/månad. Avgiften läggs på din hyresavi.

TÄNK PÅ ... att **INTE** sätta ut avfall/soppåsar på trappan eller på tomten. Vi vill inte ha hit råttor igen!



Våra plattsatta gångar

Området har plattsatta gångar, längs Ordensgatan 3A – 3H och Ordensgatan 7A – 7H. Som vi vid så många gånger tidigare påpekat är **INTE** dessa gångar gjorda för att köras på. Detta sker frekvent med resultat att plattor på vissa ställen har lossnat, satt sig eller spruckit.

Plattorna är för tunna och det finns inte tillräckligt med bärlager under för att orka stå emot tyngden av bilkörning. Delar av våra plattsatta gångar måste nu läggas om och vi kommer då samtidigt att justera lutning så vattenavrinning sker mot gräsmattan.

Vi tillåter i- och urlastning vid kortare och enstaka tillfällen med absolut **INTE** parkering. Varken på gångar eller gräsmattor.

Plattor inne på din egen tomt har du som boende själv ansvar för.



Lars informerar...

Om du tycker att du har mycket grus utanför din lägenhet går det bra att sopa ihop denna och lägga i en hög ute vid gatan/gången. Lars kommer och hämtar upp gruset.

I deponirummet kan du lämna batteri, glödlampor samt petflaskor med matfett. Vi ombesörjer transport till återvinningscentralen, en service som vi gör på helt privat initiativ. Missbruka inte detta! Annat avfall får du själv åka till återvinningscentralen med.

Anticimex®

Anticimex har varit här och besiktigat samtliga lägenheter. Besiktningen ingår i vårt trygghetsavtal och ligger som underlag för försäkringspremien både i föreningen och i din privata försäkring. Du kommer att få utdelat det protokoll som rör din lägenhet med eventuella åtgärder och rekommendationer från Anticimex.

Nu går vi mot ljusare tider / Styrelsen