



ÖVERENSKOMMELSE

Brf Munken
Klippan

HSB – där möjligheterna bor

För att du som boende ska få komplettera, förändra eller göra en **tillbyggnad på, vid eller i anslutning till bostadsrätten** krävs ett skriftligt godkännande från styrelsen. För att kunna fatta beslut behöver styrelsen ett underlag i form av en **detaljerad beskrivning samt ritning/skiss på hur byggnationen kommer att se ut.**

Innan du lämnar in ansökan ska närmast berörda granne/grannar vara informerade och ska ha godkänt förändringen. Ingen muntlig överenskommelse med grannen/grannar godtas då avflyttning kan ske och nya grannar flyttar in som har andra önskemål och synpunkter.

Överenskommelsen ska även fyllas i om du planerar att förändra **inne i din bostadsrätt**. Flytta, riva eller sätta upp väggar, göra åverkan på föreningens egendom genom att flytta rör eller liknande i kök, badrum och/eller toalett. Berörs inte grannarna av förändringen ska enbart styrelsen godkänna.

Bostadsrättsinnehavare: Adress.....

- Plank/skärmvägg får vara högst 1,8 m och får inte sträcker sig längre än 3,6 meter ut från huset
- Staket runt nyttjandeytan får inte vara högre än 1,1 meter men rekommenderad stakethöjden är 0,7-0,8 meter. Staketet ska ha en öppningsbar grind för fri passage ut till gemensamhetsytorna
- Mur inom detaljplan får inte överstiga 0,5 meter
- Byggnation av trädäck
- Skärmtak
- Lekstuga, verktygsskjul mm. får inte överstiga 15 kvadratmeter
- Uterum. Alla inglasningar kräver bygglov
- Invändig förändring (godkännande av styrelsen)

Förklaring:
.....
.....
.....
.....

Anskaffning av material, uppbyggnad samt framtida underhåll, finansieras och utförs genom bostadsrättsinnehavarens försorg.

Ovanstående överenskommelse godkänns, Klippan den / 20.....

.....
Bostadsrättsinnehavare Bostadsrättsinnehavare/granne

Ovanstående överenskommelse accepteras och byggnation beviljas.

Klippan den / 20.....

.....
Representant Brf Munkens styrelse Representant Brf Munkens styrelse